

Model: D26 – 133,83 m²

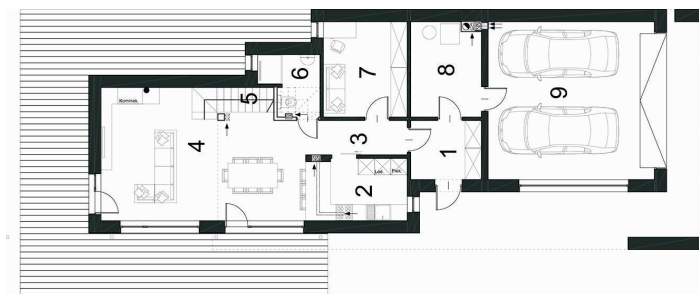
Predstavljamo naš sljedeći projekt kuće pod nazivom FLEKSIBILNI D26 – primjer moderne, zanimljive i urbane razvojne parcele. Vrlo često, parcele koje se nalaze unutar gradske sredine imaju problematiku užeg zemljišta, na kojem nije moguće izgraditi veliku kuću a da pritom bude dodatno okružena, prekrasnim vrtom. U našem radu smo se susreli sa istom situacijom više puta, što je razlog zašto smo odlučili stvoriti nekoliko kuća/dizajna, koji bi mogli biti izgrađeni na uskom zemljištu bez lišavanja modernosti, funkcionalnosti i prostora oko kuće. D26 može se graditi na parceli od 14,24 m za 30,54 m. Iako je duljina jedne strane kuće gotovo tri puta veća od druge, kuća se ne čini “rastegnuta”. Kombinacija stakla, čeličnih konstrukcija i drvenih elemenata daje kući prostraniji oblik.

A što ćete naći unutra?

U prizemlju se nalazi garaža sa dva parkirna mjesta, odakle vodi prolaz do tehničke sobe i dalje do ostave. “Sredina” kuće je otvorena kuhinja s barom – idealno mjesto za brzi doručak. Na suprotnoj strani nalazi se soba koja se može koristiti za gostinjsku sobu, mjesto za rad ili druge kućanske aktivnosti. Kupaonica je smještena na centralnoj lokaciji, tako da kućanstvo i gosti imaju jednostavan pristup. Ostatak prizemlja je blagovaonica i veliki dnevni boravak s kaminom. Stepene nalaze se uz zid, čime se štedi prostor u dnevnom boravku i prostor ispod stepenica može se dodijeliti npr. kućnoj knjižnici.

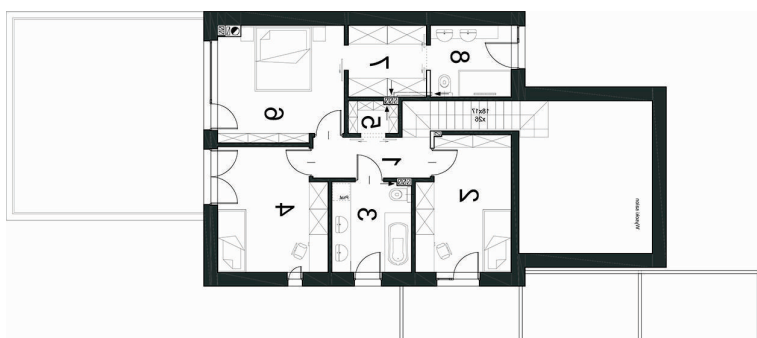
Na katu se nalaze: roditeljska spavaća soba sa zasebnom garderobom i kupaonicom, dvije sobe za djecu, druga kupaonica i skladišni prostor u hodniku. Iz dvije sobe – roditeljske i dječije – možete izaći na prostranu terasu, koja je idealno mjesto za odmaranje, pa čak i uzgoj ukrasnih biljaka. Zahvaljujući unutaršnjim katovima i terasama, čak i na uskom zemljištu, možete uživati u prostoru i svježem zraku. Ako ste zainteresirani za ovaj projekt, no vaše potrebe zahtijevaju neke promjene – rado ćemo ga redizajnirati za vas, sljedeći model D26. Pozivamo vas da nas kontaktirate.

TLOCRT PRIZEMLJA



1 predsoblje	5.57	6 kupaonica	4.28
2 kuhinja	8.32	7 soba	10.64
3 hodnik	4.62	8 tehnička soba	8.71
4 dnevna soba sa blagovaonicom	31.77	9 garaža	34.90
5 stube	2.91	Ukupno prizemlje	106.19

TLOCRT KAT



1 hodnik	4.86
2 soba	12.48
3 kupaonica	7.26
4 soba	13.40
5 ostava	1.60
6 spavaća soba	14.50
7 garderoba	5.70
8 kupaonica	5.88
Ukupno kat	65.68

POGLEDI FASADA

